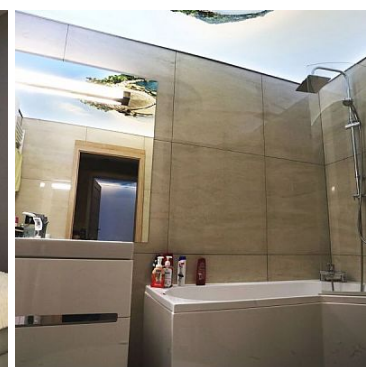
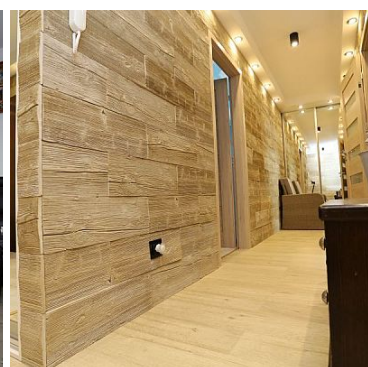


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,00 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **525 000** zł



Na sprzedaż doskonale zlokalizowana nieruchomość przy ulicy Odrodzenia.  
Trzypokojowe mieszkanie umiejscowione na parterze apartamentowca z 2012 roku.

**Nieruchomość oryginalnie zaprojektowana z myślą o wygodzie i funkcjonalności dla właścicieli z zastosowaniem wysokiej jakości materiałów.**

**Dwa wejścia do nieruchomości zapewniają dodatkowy komfort użytkowania.**

Mieszkanie o powierzchni **76m<sup>2</sup>** składające się z salonu połączonego z jadalnią oraz kuchnią, korytarza, dwóch pokoi z przeznaczeniem na sypialnię oraz łazienki.

Nowoczesna aranżacja wnętrza nadaje charakteru nieruchomości, a napinane sufity dopełniają wnętrze. Szafy w zabudowie pozwalają utrzymać ład w mieszkaniu.

**Perfekcyjna propozycja dla rodzin z małymi dziećmi oraz dla osób niepełnosprawnych.**

Wewnątrz zabudowy znajduje się ogrodzone podwórze dostępne tylko dla mieszkańców.

**Dodatkowo miejsce w garażu podziemnym w kwocie 15 000zł (winda do hali garażowej)**

Domofon oraz monitoring na osiedlu.

Dogodna lokalizacja w okolicy Parku Księżąt Pomorskich.

**Niezwykle urokliwe miejsce, być może właśnie dla Ciebie!**

**Zapraszam na prezentację!!!**

Symbol	198/KRI/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	525 000 PLN
Cena za m2	6 908 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	220 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Odrodzenia
Powierzchnia całkowita	76 m <sup>2</sup>	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	76 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Standard	PODWYŻSZONY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SILIKAT	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, WYKŁADZINA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Hala garażowa	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Najbliższy park	200m
Najbliższy sklep	100m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	300m
Najbliższy lokal gastronomiczny	300m	Rolety	JEST
Żaluzje	JEST	Najbliższy klub fitness	300m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Daria Chudzińska  
**LICENCJONOWANY**  
**(nr. licencji: 24839)**  
pośrednik w obrocie nieruchomościami  
[zobacz oferty](#)

+48 696 675 291  
daria.chudzinska@kredi.pl