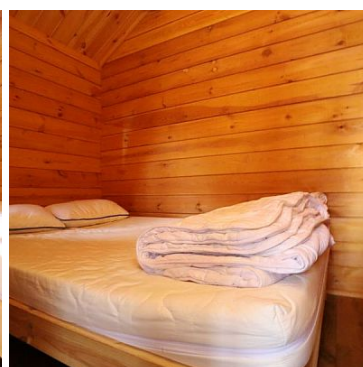
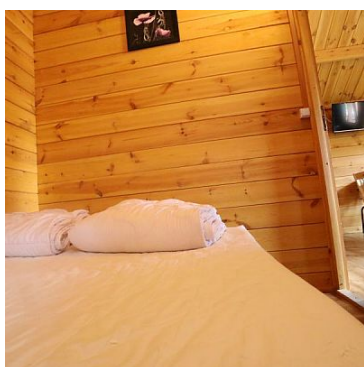


HOTEL-PENSJONAT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 320,00 m², pow. działki: 1 500,00 m²,
Mielenko, centrum

Cena **1 495 000** zł



Na sprzedaż kompleks 8 domków letniskowych w Mielenku.

Dojazd do Mielenka drogą gminną oraz ścieżkami rowerowymi.

Łatwy dostęp do czystej i szerokiej plaży w odległości 500m od ośrodka.

Łączna powierzchnia użytkowa 320m² oraz działka 1500m².

Każdy domek w pełni wyposażony, z 2 pokojami, kuchnią połączoną z salonem oraz łazienką z oknem.

Do każdego segmentu przynależą również balkony. Pomiędzy domkami ściany wygłuszające. Osobne liczniki dla każdego segmentu.

Działka z nasadzeniami wyposażona w plac zabaw dla dzieci oraz wypolbrukowanym parkingiem dla gości w obrębie posesji.

Miejsce na małą gastronomię z niezbędnymi podłączeniami.

Obiekt chroniony przez firmę ochroniarską, w oknach okiennice, metalowe drzwi oraz czujniki ruchu.

Doskonałe miejsce do wypoczynku oraz prowadzenia biznesu dla właścicieli.

Polecam i zapraszam do kontaktu!

Symbol	19/KRI/OOS	Rodzaj nieruchomości	HOTEL-PENSIJONAT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 495 000 PLN
Stara cena	1 600 000 PLN	Cena za m2	4 672 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Mielenko	Kod pocztowy	76-032
Dzielnica - osiedle	centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	320 m ²
Powierzchnia działki	1 500 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	320 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY, DOM	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, DREWNIANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	8
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	8	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, UTWARDZONA
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA

Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	DESKI, PCV	Elewacja	DREWNO
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Parking TIR	JEST
Liczba miejsc parkingowych	15	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	8
Powierzchnia balkonu	8.00 m ²	Najbliższe morze	500m
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC
Suszarka do ubrań	JEST		



Daria Chudzińska
LICENCJONOWANY
(nr. licencji: 24839)
pośrednik w obrocie nieruchomościami
[zobacz oferty](#)

+48 696 675 291
daria.chudzinska@kredi.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci.kredi.pl